

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 28.02.2024 klo 14:02. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

**31362/2023**

**Tilojen vuokraaminen opiskeluhuollon käyttöön Tampereen palvelualan ammattiopistosta, osoitteesta Koulukatu 18, Tampere**

**Valmistelijan yhteystiedot**

Toimitilapäällikkö Mikko Alin, puh. 044 472 2676, etunimi.sukunimi@pirha.fi

Pirkanmaan hyvinvointialue ja SASKY koulutuskuntayhtymä (Y-tunnus 0204964-1) ovat neuvotelleet opiskeluhuoltoon tarkoitettujen tilojen vuokraamisesta Tampereen palvelualan ammattiopistosta, osoitteesta Koulukatu 18, 33200 Tampere. Vuokrattavat tilat tulevat Pirkanmaan hyvinvointialueen opiskeluhuollon käyttöön. Tilojen vuokraus perustuu terveydenhuoltolain 15 a pykälään sekä oppilas- ja opiskelijahuoltolain 9 pykälään. Tilat vuokrataan lakisääteisten opiskeluhoitopalveluiden toteuttamista varten. Vuokrattavien tilojen pinta-ala on 12,5 m<sup>2</sup> sekä yhteiskäyttöistä tilaa 12 m<sup>2</sup>.

Vuokra-aika ja vuokranmaksuvelvollisuus alkavat 1.1.2023. Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi kuuden kuukauden irtisanomisajalla.

Tilojen kuukausivuokra sopimuksen alkaessa on yhteensä 199,62 euroa sisältäen tilojen siivouksen. Vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero. Muutoin vuokrasuhteessa noudatetaan liitteenä olevan vuokrasopimuksen ehtoja.

**Päätös**

Päätän hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen.

**Päätöksen peruste**

Hyvinvointialueen hallintosääntö 61 § 2 mom. 1. kohta

Hyvinvointialueen hallinnon toimintasääntö osa II Hallintosäännön 61-62 §:n mukaisen toimivallan delegointi

**Tiedoksi**

Asianosaiset

**Allekirjoitus**

Petri Laurikka, kiinteistöjohtaja

**Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla pirha.cloudnc.fi 29.2.2024.

Otteen oikeaksi todistaa

Tampere

29.02.2024

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 28.02.2024 klo 14:02. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

Kati Kaivo

**Tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös on lähetetty sähköpostitse 29.2.2024.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 28.02.2024 klo 14:02. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

**Oikaisuvaatimus**

§ 38/2024

**Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Hyvinvointialueiden yhteistoiminnassa järjestettyjä tehtäviä koskevasta päätöksestä oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös yhteistoimintaan osallinen hyvinvointialue ja sen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Oikaisuvaatimus tehdään Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle. Oikaisuvaatimus on toimitettava Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Pirkanmaan hyvinvointialue, kirjaamo  
Postiosoite: PL 272, 33101 Tampere  
Käyntiosoite: G-rakennus, Nivelkatu 5, 1. krs, kirjaamo  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pirha.fi

Huom. Sähköpostitse ei suositella lähetettävän henkilötietoja tai salassapidettäviä tietoja sisältäviä viestejä.

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–14.30.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä myös hyvinvointialueen sähköisessä asiointissa: [www.pirha.fi/sahkoinen-asiointi](http://www.pirha.fi/sahkoinen-asiointi) (Asioi hallinnon kanssa).

**Oikaisuvaatimus**

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 28.02.2024 klo 14:02. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona virastot ovat suljettuna, valitusasiakirjat saa toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.